

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тверь,

Мигаловская набережная, д. 8, проводимого в форме общего собрания в очной форме « 29 » мая 20 18 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Товарищество собственников жилья «Мигаловская набережная, 8» (ОГРН 1036900004173)

Форма проведения общего собрания - очная.

Время проведения 18 часов 30 минут.

Место проведения г. Тверь, Мигаловская набережная, д. 8 (около входа в жилой дом)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3864,1 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - 3864,1 .

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 3818,8 .

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - нет .

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 45,3 .

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - 2079,734 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - 0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 53,8 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены: представители управляющей организации ООО ЖЭС «Дом»:

Балашов В.В., Острогляд С.С., Писарев А.В., Парфенов А.С.

Кворум - имеется

Общее собрание собственников помещений - правомочно.

Повестка дня:

1. Выборы председателя собрания, секретаря собрания, лиц для подсчета голосов.
2. Отчет управляющей организации ООО ЖЭС «Дом» о проведенной работе в 2017 году.
3. Отчет ревизионной комиссии ТСЖ «Мигаловская набережная, 8» за 2017 год.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания – Денисова Галина Михайловна (кв. № 73), секретаря – Шишкова Зинаида Егоровна (кв. № 70), лиц для подсчета голосов – Данилова Наталья Николаевна (кв. № 13), Елизарова Лидия Александровна (кв. № 14).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Денисову Г.М.

Голосовали (общим списком):

за 2079,734 , против 0 , воздержались 0 .

Решение по первому вопросу повестки дня - принято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания _____ Денисову Галину Михайловну,

секретарем собрания _____ Шишкову Зинаиду Егоровну.

Лицами для подсчета голосов _____ 2 _____ человека в составе:

Данилова Наталья Николаевна

Елизарова Лидия Александровна

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

от управляющей организации ООО ЖЭС «Дом» Балашова Виталия Владимировича, который представил отчет управляющей организации ООО ЖЭС «Дом» за 2017 г.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Отчет ревизионной комиссии за 2017 год доложила ревизор Дегтярева Ирина Петровна.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали: Денисову Галину Михайловну.

Предложено: принять решение о заключении собственниками помещений договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосование: за _____ 0 _____, против _____ 2079,734 _____, воздержались _____ 0 _____

Решение по четвертому вопросу повестки дня - _____ принято _____

Общее собрание постановляет:

Не заключать собственниками помещений договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

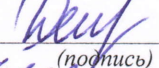
Приложения:

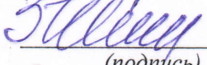
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на _____ 9 _____ листах (приложение № 1).

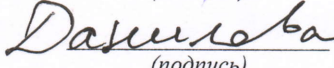
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ 1 _____ листе.

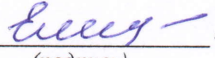
3. Список собственников помещений, присутствовавших на собрании на 4 листах (приложение № 2).

4. Лист голосования на 9 листах (приложение № 3).

Председатель общего собрания _____  / Денисова Галина Михайловна /
(подпись)

Секретарь общего собрания _____  / Шишкова Зинаида Егоровна /
(подпись)

Лица для подсчета голосов: _____  Данилова Наталья Николаевна /
(подпись)

_____  / Елизарова Лидия Александровна /
(подпись)